

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL		
Fecha de la reunión: <b>23/02/2023</b>	Hora de comienzo: <b>09:30 horas</b>	Clase de sesión: <b>ORDINARIA</b>
Lugar: <b>SALA DE JUNTAS</b>		

## CONVOCATORIA

Siguiendo instrucciones de la Alcaldía-Presidencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 y 113 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por el presente se le convoca a una sesión de la Junta de Gobierno Local.

Esperamos concurra usted al acto. Si por causa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a la Alcaldía-Presidencia con la antelación necesaria.

## ORDEN DEL DÍA

1. Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior de fecha 16 de febrero de 2023 ordinaria.
2. Comunicados Oficiales
3. Propuesta de la Delegada del Área de Hacienda relativa a la aprobación del padrón de recibos del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, vehículos y ciclomotores correspondiente al ejercicio de 2023.(R)
4. Propuesta de la Concejala Delegada de Hacienda para la baja de 5 recibos en voluntaria de la tasa por ENTRADA DE VEHÍCULOS. (Expte. 57/2022 (4.05.15))(R)
5. Propuesta de la Concejala Delegada del Área de Comercio relativa a la solicitud presentada por D.L.Q.E., interesando la transmisión de la titularidad del puesto número 58-interior del mercado municipal de abastos. (Co)
6. Propuesta de la Concejala Delegada de Deportes para la justificación subvención municipal al CLUB NAUTICO CHIPIONA, para actividades de 2019 (D)
7. Propuesta del Concejala Delegado de Vivienda relativa a la solicitud de ayuda alquiler por una cuantía del 50% a durante 6 meses a D<sup>a</sup> MJ.L.R.(V).
8. Propuesta del Concejala Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de habitáculo de forma rectangular y octogonal en madera y lona de 50 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago Niño de Oro, Polígono 1, Parcela 6. (Expte. P.L. 40/2021)(DU)
9. Propuesta del Concejala Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión consistentes en instalación de dos casas prefabricadas en aluminio de 30 m<sup>2</sup> cada una, bajo una estructura de madera para la colocación de toldos de 100 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita

en Pago Niño de Oro, Polígono 1, Parcela 2. (Expte. P.L. 25/2021)DU)

10. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión hechos consistentes en construcción en madera de dos viviendas pareadas de dos plantas con 81 m<sup>2</sup> cada una y construcción de dos viviendas en madera de 30 m<sup>2</sup> cada una en forma de iglú, (Expte. P.L. 22/2021-B))(DU)

11. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de habitáculo en forma de nave de 60 m<sup>2</sup>, con altura máxima de 3 m. y mínima de 2,4 m., en bloques de hormigón y techo de material chapa sandwich sobre base de hormigón, efectuados en finca sita en Pago Cerro Colón, Polígono 7, Parcela 31.(Expte. P.L. 8/2021-B))(DU)

11. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de habitáculo en forma de nave de 60 m<sup>2</sup>, con altura máxima de 3 m. y mínima de 2,4 m., en bloques de hormigón y techo de material chapa sandwich sobre base de hormigón, efectuados en finca sita en Pago Cerro Colón, Polígono 7, Parcela 31.(Expte. P.L. 8/2021-B))(DU)

12. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de habitáculo de 86 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago Copina Baja, Polígono 14, Parcela 89. (Expte. P.L. 181/2020-B))(DU)

13. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación casa prefabricada de aluminio de 40 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago Quince Pinos, Polígono 2, Parcela 9024.(Expte. P.L. 73/2021-B))(DU)

14. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de 50 m<sup>2</sup> de zona techada para caballos en chapa metálica, cerrada por parte trasera y laterales, así como depósito de contenedor marítimo de 18 m<sup>2</sup>.(Expte. P.L. 71/2021)(DU)

15. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de habitáculo de 30 m<sup>2</sup> de estructura metálica, solado en hormigón, construcción de muros en dos de sus laterales y techo con planchas de hormigón; el fondo es de una construcción anterior y sin cerramiento frontal efectuados en finca sita en Pago Alcubilla, Polígono 18, Parcela 151.(Expte. P.L. 66/2021)(DU)

16. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de vivienda prefabricada en madera de 72 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago Alcubilla, Polígono 18, Parcela 148.(Expte. P.L. 103/2020-B))(DU).

17. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de nave de unos 200 m<sup>2</sup>, con techo a dos aguas, efectuados en finca sita en Pago Arboledilla, CM Llanos, Polígono 17, Parcela 178. (Expte. P.L. 18/2019-C))(DU)
18. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de vivienda de 80m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago Arboledilla, Cm. Llanos, Polígono 17, Parcela 178. (Expte. P.L. 17/2019-C))(DU)
19. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de dos casas 36 m<sup>2</sup> cada una prefabricadas en aluminio, instalación de 100 m<sup>2</sup> de techo metálico curvo sobre las dos casas prefabricadas, construcción de base de hormigón de 66 m<sup>2</sup> para la construcción de habitáculo, efectuados en finca sita en Pago Alcubilla, Polígono 18.(Expte. P.L. 175/2020)(DU)
20. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de ampliación vertical de vivienda de 36 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago Alcubilla, Polígono 19, Parcela 126.(Expte. P.L. 112/2020)(DU)
21. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada en aluminio de 28m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Camino Los Llanos, Polígono 17, Parcela 236.Expte. (P.L. 12/2020-B) (DU)
22. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de vivienda de 90 m<sup>2</sup>, efectuados en finca sita en Pago el Olivar, Polígono 18, Parcela 324.(Expte. P.L. 57/2021-B)(DU)
23. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de estructura metálica sobre base de hormigón de 80 m<sup>2</sup> para vivienda, efectuados en finca sita en Pago Abulagar, Polígono 8, Parcela 5.(Expte. P.L. 67/2021-C))(DU)
24. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo prelativa conceder licencia urbanística para reformado de proyecto básico de demolición parcial, legalización y ampliación vertical y piscina, en calle Benamahoma,8.( Expt. 19.932/2022)(OU)
25. Propuesta Concejal Delegado de Obras y Urbanismo relativa a la aprobación proyecto " Demolición de pérgolas existentes en Paseo Marítimo de las Canteras en Chipiona (Cádiz) por importe de 7.479,30€(IVA Incluido).(OU)
26. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para declarar en situación de Asimilado a Fuera de Ordenación un local comercial sito en calle Costa Rica,2. ( Expt. 5.274/21)(OU)



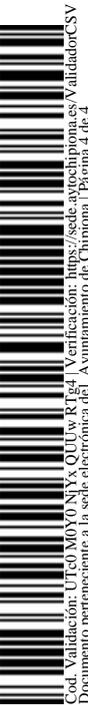
**Ayuntamiento  
de Chipiona**

Secretaría General

EZR/ibc

27. Cuentas y Facturas.

28. Urgencias.



Cod. Validación: UTc0 M0Y0 NjYx QUUw RTg4 | Verificación: <https://sede.aytochipiona.es/validadorCSV>  
Documento perteneciente a la sede electrónica del Ayuntamiento de Chipiona | Página 4 de 4