

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL		
Fecha de la reunión: 02/02/2022	Hora de comienzo: 09:30 horas	Clase de sesión: ORDINARIA
Lugar: SALÓN DE PLENOS		

CONVOCATORIA

Siguiendo instrucciones de la Alcaldía-Presidencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 y 113 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por el presente se le convoca a una sesión de la Junta de Gobierno Local.

Esperamos concorra usted al acto. Si por causa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a la Alcaldía-Presidencia con la antelación necesaria.

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior de fecha 27 de enero de 2022 (ordinaria)
2. Comunicados Oficiales
3. Propuesta de la Concejala Delegada de Hacienda para la Baja de un recibo de la tasa por OVP CON KIOSCOS por un importe total de 379,17 euros .(R)
4. Propuesta de la Alcaldía Presidencia relativa a la aprobación del Convenio de Colaboración entre la Conserjería de la Presidencia , Administración Pública e Interior de la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento de Chipiona para la integración de los Servicios de Emergencias del municipio en el sistema "Emergencias 112 Andalucía".(AI).
5. Propuesta de la Concejala Delegada de Fiestas para la aprobación de las Bases reguladoras del concurso de la Cabalgata del Carnaval de Chipiona y convocatoria de año 2022.(F).
6. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para Otorgar licencia mpal. a D. A.C.M., para demolición vivienda unifamiliar entre medianeras situada en Calle Zorrilla Nº 29.(Expt.: 25007/2021)(OU)
7. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para conceder licencia urbanística relativa a proyecto básico de adecuación de local a vivienda en planta baja de edificio plurifamiliar, sito en Calle Pomelo nº 1. (Expt 23.964/2021)(OU)
8. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución expediente de protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de habitáculo de 13 m² en el lateral de la vivienda ya construida, con techo en chapa sandwich, en efectuados en finca sita en Cm. Puerto 130, de esta localidad (PL nº 69/2021)(DU)

9. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de piscina en subsuelo de 8,75 m² y solado en hormigón de 30 m², en efectuados en finca sita en Pj. Rota nº 15 (PL nº 28/2021)(DU)
10. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada de aluminio de 24 m² para uso como vivienda y cercado de parcela de 301 m² con tubos y malla metálica, en efectuados en finca sita en Cr. Sanlúcar Pago Valdivieso, Polígono 15 Parcela 232 (PL nº 22/2020)(DU)
11. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en cerramiento de finca de 400 m² en tres de sus laterales con bloques de hormigón a 3 metros de altura con un total de 57 metros lineales de muro con enfoscado en su parte interior, así como la colocación de dos puertas metálicas de 3,50 m.; construcción de un muro medianero divisorio en bloques de hormigón de 25m de largo a 3m de alto, para la división en dos fincas iguales de la matriz(visto de frente parcelas resultante, parcela izquierda) construcción de piscina en subsuelo de 18 m², alicatado de pared 9x3 m alrededor de piscina; construcción de habitáculo para la instalación de mecanismos de piscina de 0,8 m²(visto de frente parcelas resultante, parcela derecha) construcción de piscina en subsuelo de 18 m²; construcción de habitáculo en estructura metálica con recubrimiento integral en chapa sándwich de 41 m² (10,8-x3,8), sin base de hormigón, en efectuados en finca sita en Pago Los Llanos, Cm. Llanos, Polígono 17, Parcela 235 (PL nº 155/2020-A)(DU)
12. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada de aluminio de 30 m², efectuados en finca sita en Pago Copina, Polígono 1, Parcela 36 (PL nº 89/2020) (DU)
13. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de nave metálica de 130 m² con techo a dos aguas, sobre base de hormigón, efectuados en finca sita en Cm. Pista de Montijo, Pago Faginado, Polígono 1, Parcela 88 (PL nº 86/2020)(DU)
14. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de 108 metros lineales a 2 metros de altura de muro para fachada de finca en bloques de hormigón y pilares, en efectuados en finca sita en Pago Rincón Malillo, Polígono 4, Parcela 227 (PL nº 170/2020) (DU)
15. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística comisión de los hechos consistentes en construcción de piscina en subsuelo de 32m², solado alrededor de piscina de 70 m² y construcción de habitáculo de 6 m², en efectuados en finca sita en Pago Copina Polígono 1, Parcela 94 (PL nº 169/2020)(DU)

16. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada en aluminio de 56 m2 e instalación de casa prefabricada de madera de 41,20 m2., en efectuados en finca sita en Pago Espantamonos, Polígono 13, Parcela 37 (PL nº 106/2020-B)(DU)
17. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de muro delantero de finca de 14 x2,20m en bloques de hormigón con cuatro pilares a 2,60m, puerta corredera de garaje de 3x2,20 y otra puerta de 0,80 x 2m.; construcción de muro trasero de finca de 14 x2,20m en bloques de hormigón con tres pilares a 2,60m., puerta corredera de garaje de 3x2,20; movimiento y volcado de áridos de material "todo en uno" en 250 m2; construcción de base de suelo solado de 25 m2 sobre la cual se ha instalado un merendero techado en madera de 20 m2; así como construcción de habitáculo de 10 m2 con dos puertas metálicas, en efectuados en finca sita en Pago Alcubilla, Polígono 18, Parcela 148 (PL nº 104/2020)(DU)
18. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en elevación de dos muros para cerramiento de finca en un bloque de hormigón con una longitud total de 44 metros lineales, construcción de seis pilares de 2,20 m sobre base existente de 0,60 m., instalación de 44 metros lineales malla metálica con lona plástica marrón, instalación de dos puertas metálicas, una de 3x2,2m y otra de 0,80 x 2,20m, en efectuados en finca sita en Pago Alcubilla, Polígono 18, Parcela 147 (PL nº 105/2020)(DU)
19. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en cierre de los cuatro laterales en chapa de techado para garaje ya existente de 24 m2, en efectuados en finca sita en Pago Quince Pinos, Cm. Santo Domingo, Polígono 3, Parcela 1057 (PL nº 48/2020)(DU)
20. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de vivienda de 70 m2 en primera planta sobre parcela de 1000 m2 , efectuados en finca sita en Pago el Olivar, Polígono 18, Parcela 245 (PL nº 77/2020)(DU)
21. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en cierre de 6 m2 de azotea con material de obra para integrarla en metros útiles de vivienda, con tabiquería, techo, tejas y una ventana, efectuados en finca sita en C/ Ramón y Cajal 6-A (PL nº 65/2020)(DU)
22. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de muro lineal de 11 ml. por 2 m. altura en bloques de hormigón e instalación de puerta corredera metálica de 2,5 x 2 m. , efectuados en finca sita en Lg. Tres Piedras 112 (PL nº 59/2020)(DU)

23. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en realización de un cerramiento (39x2,5m) de parcela que linda a camino público, utilizando para ello palos de madera enterrados en hormigón y malla metálica con mosquitera verde, así como también la colocación de unas piedras en el mismo camino junto a la alambrada realizada, con el fin de evitar que se acerquen los vehículos al nuevo cerramiento , en efectuados en finca sita en Pago Ventisquero, Cm. Talona, Polígono 14, Parcela 36 (PL nº 132/2020)(DU)
24. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en división de finca matriz en seis parcelas, utilizando alambrado de malla y tubos metálicos, con puerta metálica de acceso en cada una de ellas, así como movimientos y vertidos de áridos para realizar camino de 5 m. de ancho y 125 m. de largo para acceso a las diferentes parcelas , efectuados en finca sita en Camino de los Arriates, Pago Pacheco, Polígono 11, Parcela 10 (PL nº 41/2019)(DU)
25. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para resolución de Expediente de Protección de la Legalidad Urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada en aluminio de 40 m2, instalación de porche metálico de 45 m2 frente a la casa prefabricada y cercado perimetral con malla metálica y lona plástica color marrón de 25 ml., efectuados en finca sita en Las Tres Piedras (PL nº 69/2019)(DU)
26. Propuesta del Delegado del Área de Disciplina Urbanística para desestimar el recurso de reposición presentado por D. J.G.F. y Dª P.E.G.O, contra el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 29-07-21, punto 10º por la realización de los hechos consistentes en instalación de techo corredizo de 3 x 1,5 m. en patio interior de edificio, efectuado en finca sita en C/ Río Odiel 22, Esc.1, Pt. 12(Expte. P.L. nº 42/2020)(DU)
27. Cuentas y facturas
28. Urgencias