

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL		
Fecha de la reunión: 08/07/2021	Hora de comienzo: 10:30 horas	Clase de sesión: ORDINARIA
Lugar: SALA DE JUNTAS		

CONVOCATORIA

Siguiendo instrucciones de la Alcaldía-Presidencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 y 113 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por el presente se le convoca a una sesión de la Junta de Gobierno Local.

Esperamos concurra usted al acto. Si por causa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a la Alcaldía-Presidencia con la antelación necesaria.

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior de fecha 30 de junio de 2021 (ordinaria)
2. Comunicados Oficiales
3. Propuesta de la Concejala Delegada del Área de Hacienda para la baja de 22 recibos de la tasa por TASAS DE BASURAS un importe total de 2.083,35.€. (R)
4. Propuesta de la Concejala Delegada del Área de Hacienda para la baja de los recibos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, por haberse constatado en ellos la existencia de errores materiales, aritméticos o de hecho en la determinación de la deuda, que entran dentro de los supuestos contemplados en el artículo 220 de la Ley 58/2003, General Tributaria.(Ca)
5. Propuesta de la Concejala Delegada del Área de Hacienda para la baja de recibos de IBI URBANA Y TASA DE BASURAS a nombre de D. JM. B.E. por importe de 3.592,80€ (TS)
6. Propuesta la Concejala Delegada de Deportes para considerar la prueba deportiva "Carrera Vertical Subida al Faro de Chipiona" de repercusión turística y social en nuestra localidad, así como de interés deportivo general. (D)
7. Propuesta del Concejal Delegado de Vivienda para la solicitud de ayuda al alquiler (1ª prórroga), con una cuantía del 50 % a G.D. (Expte.6/18)
8. Propuesta del Concejal Delegado de Vivienda relativo a la solicitud de ayuda al alquiler, con una cuantía del 50 % a D.G.M. (Expte. 3/21)
9. Propuesta de la Delegación de Servicios Municipales de fecha 29-06-2021 para que por la Junta de Gobierno Local se acepte la renuncia de D. Juan Manuel Pertoso Rivero a la licencia para transporte de viajeros(as) en coches de caballos número 02. (TSC)

10. Propuesta de la Concejala Delegada de Aperturas para la autorización para el funcionamiento y puesta en marcha de la actividad de REFORMA Y AMPLIACIÓN DE EDIFICIO DE APARTAMENTOS TURÍSTICOS en c/ Fray Baldomero González nº (Expte.6. 9/2019(3.19.01))(AP)
11. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en construcción de 10 metros de muro lineal para fachada , efectuados en finca sita en Pago Salinera nº 26.(Expte 30/2020)(DU)
12. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en conexión de vivienda al alcantarillado público sin la correspondiente autorización municipal con apertura y posterior cierre de 7,60 m. de canalización , efectuados en finca sita en C/ Lamprea 22. (Expte. 25/2020)(DU)
13. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en división de finca de 654 m2 con tres divisiones interiores para cuatro parcelas resultantes, con 18 ml. de cerramiento de poste y malla metálicos a 2,5 m. altura cada una de ellas, en efectuados en finca sita en Pago Escalereta, Cm. Puerto, Polígono 18, Parcela 451. (Expte. 88/20219)(DU)
14. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de nave metálica de 144 m2 abierta parcialmente por dos laterales y construcción de base de hormigón de 225 m2, así como 81 m2 de solado exterior con hormigón impreso imitando madera, en efectuados en finca sita en Cm. Llanos, Polígono 17, Parcela 131.(Expte. 85/20219)(DU).
15. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de ampliación vertical de vivienda de 18,50 m2 , efectuados en finca sita en C/ Mercurio nº 10-alto.(39/2020-A)(DU).
16. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de 30 ml. de acerado de hormigón frente a su fachada, así como ampliación del pretil de cubierta en 70 cms. de altura para la colocación de un techo de chapa tipo sandwich de 30 m2 sobre el ya existente , en efectuados en El Pinar, 7.(Expet. 2/2020)(DU).
17. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística a por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada de aluminio de 40 m2 para uso como vivienda, en efectuados en finca sita en Pago Espantamonos, Polígono 13 Parcela 42. (Expte. 72/2020)(DU)
18. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística a por la comisión de los hechos consistentes en instalación de vivienda de madera de 50 m2 sobre patas metálicas, sin base de hormigón, en efectuados en finca sita en Pago La Laguna, Crtra. Chipiona-Rota Polígono 19, Parcela 101.(Expte. 27/2020)(DU)

19. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción de ampliación de vivienda de 24 m², para uso de garaje, con techo de chapa sandwich y puerta en PVC, sita en C/ Seroncillo, 20. (Expt. 18/2020)(DU)

20. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en construcción de ampliación de vivienda de 24 m², para uso de garaje, con techo de chapa sandwich y puerta en PVC, en finca sita en C/ Seroncillo, 20. (Expte. 18-2020-A)(DU)

21. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en solado de 50 m² alrededor de la vivienda instalada; relleno con material todo en uno de 125 m², desde la vivienda hasta la puerta de la finca; construcción de muro perimetral de 88 m. a 2 m. altura en tres lados de la finca, siendo su mitad inferior de bloques de hormigón y su mitad superior de chapa metálica; instalación de puerta metálica de acceso a la finca de 5 ml por 1,80 m. altura, así como construcción de piscina en subsuelo de 26 m², en efectuados en finca sita en Pago Quince Pinos, Polígono 3, Parcela 15.(Expt. 49/2020)(DU)

22. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en relleno de 120 m² para la subida de 1 m. del nivel del suelo, y sobre este relleno se ha echado una capa de hormigón como solado, efectuados en finca sita en Camino Valdeconejos 416. (Expte. 53/2020)(DU)

23. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en construcción de vivienda de 140 m², en efectuados en finca sita en Pago Quince Pinos, CM. Santo Domingo, Polígono 3, Parcela 16. (Expte. 45/2020)(DU)

24. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa prefabricada de 40 m², efectuados en finca sita en Pago Tres Piedras, 469.(Expt. 82/2019)(DU)

25. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en construcción de piscina en subsuelo de 25 m², en efectuados en finca sita en Pago Copina, Polígono 2, Parcela 235. (Expte. 35/2020-A)(DU)

26. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en construcción de tejado de 153 m² a cuatro aguas sobre techo plano de vivienda ya construida, construcción de 25 m. de muro de fachada a 2 m. altura con dos puertas metálicas de entrada (peatonal y vehículos), construcción de 25 m. de muro a 2 m. altura alrededor de lo que parece un antiguo pozo, construcción de 20 m. de muro medianero, así como construcción de pozo, en efectuados en finca sita en Pago Copina, Polígono 1, Parcela 25.(Expte. 37/2020)(DU)

27. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y urbanismo relativa a la aprobar la certificación final de las obras de "REURBANIZACION DE LA CALLE ISAAC PERAL, CUARTO TRAMO (DE CALLE DR. TOLOSA LATOUR A PASEO CRUZ DEL MAR) Y REPARACIONES EN PASEO CRUZ DEL MAR", por importe 0,00 euros (PLAN PROVINCIAL 2019).

28. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para conceder licencia urbanística para construcción de nave agrícola, de 117M² y demolición de vivienda de 60 M², en las parcelas 280 y 281 del polígono 04.(Expt.: 6493/2021)(OU)

29. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para conceder licencia urbanística para Proyecto Básico reformado de vivienda unifamiliar aislada en parcela C.J.4.2. calle Turina nº 8. (Expt.: 6533/2021)(OU)

30. Cuentas y Facturas.

31. Urgencias.

