

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL		
Fecha de la reunión: <b>23/06/2021</b>	Hora de comienzo: <b>09:30 horas</b>	Clase de sesión: <b>ORDINARIA</b>
Lugar: <b>SALÓN DE PLENOS</b>		

## CONVOCATORIA

Siguiendo instrucciones de la Alcaldía-Presidencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 y 113 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por el presente se le convoca a una sesión de la Junta de Gobierno Local.

Esperamos concorra usted al acto. Si por causa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a la Alcaldía-Presidencia con la antelación necesaria.

## ORDEN DEL DÍA

### I. PARTE RESOLUTIVA

1. Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior de fecha 17 de junio de 2021 (ordinaria)
2. Comunicado Oficiales
3. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo Contestación alegaciones formuladas por Bankia S.A. al trámite de audiencia de la ejecución subsidiaria del expte. de Ruina nº 2/2017 sobre inmueble sito en C/ Dorada nº 33.(Ruina 2/2017) (DU)
4. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por hechos consistentes en instalación de 48 puntos de luz en área de descanso para caravanas; instalación de módulo metálico de 14 m2 para uso de baño; instalación de módulo metálico de 25 m2 para uso de baño; relleno con material todo en uno de 6500 m2; construcción de piscina en subsuelo de 45 m2; suelo en hormigón de 190 m2: instalación sobre el suelo de hormigón de estructura metálica con toldo (carpa) de 120 m2 y construcción en hormigón de rampa de acceso módulo de baño de 6 x 1,60 m. , efectuados en Crtra. Rota, Pago Majada de las Vacas. (P.L. n 29/2018)(DU)
5. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución en Expediente de Protección de la Legalidad por la comisión de los hechos consistentes en instalación de 48 puntos de luz en área de descanso para caravanas; instalación de módulo metálico de 14 m2 para uso de baño; instalación de módulo metálico de 25 m2 para uso de baño; relleno con material todo en uno de 6500 m2; construcción de piscina en subsuelo de 45 m2; suelo en hormigón de 190 m2: instalación sobre el suelo de hormigón de estructura metálica con toldo (carpa) de 120 m2 y construcción en hormigón de rampa de acceso módulo de baño de 6 x 1,60 m. , efectuados por D<sup>a</sup> Andrea García Ganfornina en finca sita en Crtra. Rota, Pago Majada de las Vacas.



(Expte 29/2018-A)(DU)

6. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en construcción o instalación prefabricada de una arqueta de 40 x 40 cms. para enganche de luz, efectuados en Pago Meca, Sector 2, junto Camping Mpal. (Expte. 40/2018)(DU)

7. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para estimar el Recurso interpuesto por D. José Caro Cordero, y proceder al archivo delos exptes. de Protección de la Legalidad nºs 53/2019-A) y 53/2019-B). (Expte.nºs 53/2019-A) y 53/2019-B) (DU)

8. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para estimar el Recurso interpuesto por D. José Caro Cordero, y proceder al archivo del expte. de Protección de la Legalidad nº 53/2019, contra LafargeHolcim España SAU.(Eexpt. 53/2019)(DU)

9. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en división de finca matriz en seis parcelas, utilizando alambrado de malla y tubos metálicos, con puerta metálica de acceso en cada una de ellas, así como movimientos y vertidos de áridos para realizar camino de 5 m. de ancho y 125 m. de largo para acceso a las diferentes parcelas, efectuados por D. Francisco González Hernández en finca sita en Camino de los Arriates, Pago Pacheco, Polígono 11, Parcela 10.(Expte. P.L. 41/2019-B)(DU)

10. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en división de finca matriz en seis parcelas, utilizando alambrado de malla y tubos metálicos, con puerta metálica de acceso en cada una de ellas, así como movimientos y vertidos de áridos para realizar camino de 5 m. de ancho y 125 m. de largo para acceso a las diferentes parcelas, efectuados por D. Francisco González Hernández en finca sita en Camino de los Arriates, Pago Pacheco, Polígono 11, Parcela 10.(Expte.41/2019-C)(DU)

11. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística a por la comisión de los hechos consistentes en parcelación de 570 m2 dentro de finca matriz de 3.000 m2, empleando un cerramiento metálico y malla plástica, así como instalación de dos casas móviles de 30 y 12 m2, efectuados por D. César Antonio Muñoz Benzo en finca sita en Pago Copina, Polígono 1, parcela 172.(Expte. 50/2019-D)(DU)

12.Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en parcelación de 570 m2 dentro de finca matriz de 3.000 m2, empleando un cerramiento metálico y malla plástica, así como instalación de dos casas móviles de 30 y 12 m2, efectuados por D. César Antonio Muñoz Benzo en finca sita en Pago Copina, Polígono 1, parcela 172.(EXpte. 50/2019-E)(DU)

13.Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en parcelación de 570 m2 dentro de finca matriz de 3.000 m2, empleando un cerramiento metálico y malla plástica, así como instalación de dos

casas móviles de 30 y 12 m<sup>2</sup>, efectuados por D. César Antonio Muñoz Benzo en finca sita en Pago Copina, Polígono 1, parcela 172.(Expte. 50/2019-F)(DU)

14. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística a por la comisión de los hechos consistentes en construcción de 86,5 ml. de muro perimetral en bloques de hormigón con una altura de 3 m., instalación de puerta metálica corredera de 13 ml. y 2 m. altura, así como construcción de piscina de 10 x 6 m., en efectuados en finca sita en Pago Copina, Polígono 1, parcela 166. (Expte. 51/2019-A)(OU)

15. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de casa móvil de 16 m<sup>2</sup> sobre parcela de 90 m<sup>2</sup>, efectuados en Pago Tres Piedras. (Expte. 61/2019)(DU)

16. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística, por la comisión de los hechos consistentes en instalación casa prefabricada aluminio de 40 m<sup>2</sup> sobre azotea de viviendas, efectuados por D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Dolores Román Lorenzo en C/ Cristóbal Colón, 13. (Expte. 70/2019-A)(DU)

17. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística por la comisión de los hechos consistentes en instalación de contenedor prefabricado de 30 m<sup>2</sup> adaptado a vivienda, efectuados por D. José Manuel Ruíz López en finca sita en Pago Copina, Polígono 2, Parcela 202. (Expte.92/2019A)(DU).

18. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística a por la comisión de los hechos consistentes en instalación de contenedor prefabricado de 30 m<sup>2</sup> adaptado a vivienda, efectuados por D. José Manuel Ruíz López en finca sita en Pago Copina, Polígono 2, Parcela 202.(Expte. 92/2019-C)(DU)

19. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Urbanismo para resolución Expediente de Protección de la Legalidad urbanística a por la comisión de los hechos consistentes en cerramiento de vía de comunicación de dominio público para uso privativo, con puerta corredera metálica con baldas de madera de 5x2 m., así como guía metálica sobre el suelo donde se ha compactado material todo en uno, en efectuados en finca sita en Camino Niño de Oro.(Expte. 41/2021)(DU)

20. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para nombramiento de nueva dirección de obras DEL PROYECTO DE ACTUACIONES DE MEJORAS EN CALLE EL BARRIO?, PLAN DIPUINVER 2021.(OU)

21. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para autorizar a la empresa Rivas Proimagen Contrataciones S.L, el inicio de obras y aprobar el Proyecto de ejecución de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada en Urbanización Costa ballena, Parcela C.J.3.4. Calle Turina N<sup>o</sup>9.(Expt.: 9514/2021)(OU)

22. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para conceder licencia urbanística para proyecto de ejecución de reforma de una vivienda en planta baja para hacer dos viviendas en calle Centauro n<sup>o</sup> 4. ( Expte. 374/2.021)(OU)

23. Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para conceder licencia urbanística para reformado de proyecto básico y de ejecución de edificio y comercial PB+1, en calle San José nº 12.(Expt. 9942/2021)(OU)
24. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Servicios Municipales relativo al escrito presentado por Dña. África Valencia Genero manifestando su renuncia a la titularidad de la licencia número 06 para paseos de póney. (TSC)
25. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Servicios Municipales relativa al escrito presentado por D. Vicente Valencia Genero manifestando su renuncia a la titularidad de la licencia número 05 de transporte de viajeros(as) en coches de caballos.(TSC)
26. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Servicios Municipales relativa al escrito presentado por Dña. Josefa González Roldán manifestando su renuncia a la titularidad de la licencia número 10 para paseos en póney.(TSC)
27. Cuentas y Facturas.
28. Urgencias