

<b>JUNTA DE GOBIERNO LOCAL</b>	
Clase de sesión: <b>EXTRAORDINARIA</b>	
Fecha de la reunión: <b>31-01-2019</b>	Hora de comienzo: <b>10:00 h.</b>
Lugar : <b>Salón de Plenos Plaza de Juan Carlos I</b>	

## CONVOCATORIA

Siguiendo instrucciones de la Alcaldía-Presidencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 y 113 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por el presente se le convoca a una sesión de la Junta de Gobierno Local de carácter **ordinaria** a celebrar el próximo **31 de enero** a las **10:00 horas** en primera convocatoria.

Esperamos concorra usted al acto. Si por casusa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a la Alcaldía-Presidencia con la antelación necesaria.

## ORDEN DEL DÍA

1. Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha 17 de enero de 2.019 (ordinaria).
2. Comunicados Oficiales.
3. Propuesta de la Concejala Delegada de Hacienda para la baja la Baja de 1 recibo de la tasa por OVP de kiosco por importe de 252,78€. (R)
4. Propuesta de la Concejala Delegada de Hacienda para la baja del recibo n.º 35/2018 de IAE por no tener aplicada la bonificación del 50% en el recibo de 2018 por inicio de actividad empresarial.(R)
5. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística sobre suspensión ejecución del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 27/09/2018 de Protección de Legalidad incoado por la transformación de local comercial en vivienda de 65 m<sup>2</sup>, constando de 3 dormitorios, salón, baño y cocina, en C/ Corral Trapillo L-4, (expte.26/2017) (OU)
6. Propuesta del Concejal Delegado del Área de Disciplina Urbanística para desestimar el Recurso de reposición presentado contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 25-10-18, punto 10º deberá procederse al restablecimiento del orden jurídico perturbado por la realización de obras de tejado a cuatro aguas de una vivienda ya construida y un garaje o porche abierto, efectuadas en Pago la Galera,(Expte. 42/2016). (OU)
7. Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución de expediente de Protección de Legalidad incoado por la construcción de dos citaras medianeras del jardín delantero de 12 x 2 m. cada una y citara de 2,5 x 1,5 en fachada sita en C/ Terralla nº 43, (Expte. 4/2018 )(OU)
8. Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución expediente de Protección de Legalidad incoado por la construcción de ampliación vertical en 2ª

planta de unos 17 m<sup>2</sup> aproximadamente efectuados en C/ Marte nº 15-C, (expte. 35/2018. )(OU).

- 9.** Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución expediente de Protección de Legalidad incoado por construcción de cerramiento de finca con bloques de 14 ml. por 1,60 m. altura, efectuados en Pago Valdeconejos, Camino Reryta ,(expte. 31/2018)(OU)
- 10.** Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución expediente de Protección de Legalidad incoado por construcción de ampliación vertical de vivienda bajo cubierta a dos aguas y estructura metálica en 1ª planta, en Pago Meca. (expte. 39/2018 )(OU).
- 11.** Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución expediente de Protección de Legalidad incoado por instalación de un viejo container de unos 12 m<sup>2</sup> y una caseta prefabricada ya usada de unos 9 m<sup>2</sup> con techo a dos aguas, en Pago el Tábano, Polígono 11, Parcela 49.(expte.19/2018)(OU)
- 12.** Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución expediente de Protección de Legalidad incoado por construcción de vivienda de unos 42 m<sup>2</sup> aproximadamente y módulo de 8 m<sup>2</sup> para aseos y trastero, en Pago Majadales, (expte. 24/2018)(OU)
- 13.** Propuesta del Concejal Delegado de Disciplina Urbanística de resolución expediente de Protección de Legalidad incoado por construcción de nave de 100 m<sup>2</sup>, con cerramiento y techo de chapa tipo sandwich, efectuados en Pago Valdeconejos, (expte. 30/2018)(OU).
- 14.** Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo de resolución para declaración de asimilado a fuera de ordenación para edificio plurifamiliar de dos viviendas entre medianeras en calle Faisan nº 6. (expte.13.025/17)(OU).
- 15.** Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo de admisión a tramite para declaración de asimilado a fuera de ordenación para edificio plurifamiliar de tres viviendas entre medianeras en calle Castillo n.º 24-A. (expt. 14,157/18)(OU)
- 16.** Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo de admisión a trámite para declaración de asimilado a fuera de ordenación para edificio plurifamiliar de dos viviendas entre medianeras en calle J. Antonio Calderón Quijano n.º 14 (antigua calle Santuario)(expt. 13,280/20189)(OU)
- 17.** Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo de admisión a trámite para declaración de asimilado a fuera de ordenación en suelo no urbanizable para vivienda unifamiliar aislada, en Pago Alcubilla, (expt. 71/2017)(OU)
- 18.** Propuesta del Concejal Delegado de Obras y Urbanismo para autorización para el inicio de las obras del Proyecto de Ejecución para la instalación de ascensor en edificio situado en Avda. De Sanlúcar n.º 34-36. de Cdad. Propietarios Edificio "El Muelle"(365/2019)(OU)
- 19.** Cuentas y Facturas.
- 20.** Urgencias.