

suficientes para asegurar un nivel de iluminación de 500lx, nivel recomendado para la actividad a desarrollar.

El local dispondrá de un botiquín suficientemente dotado para la prestación de primeros auxilios.

Para la eliminación de residuos sólidos se dispondrá de un bidón cilíndrico con tapa, de polietileno de color negro, dotado de bolsas de basura de un solo uso de 250 l. La retirada hasta los contenedores municipales existentes en la calle, se realizará diariamente por la tarde, al finalizar la jornada de trabajo, para que sean recogidos por el servicio municipal de recogida de basuras.

9. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA ESPECÍFICA

9.1 LEY DE CALIDAD AMBIENTAL. REGLAMENTO DE CALIFICACION AMBIENTAL

La actividad a desarrollar en este local, Taller de reparaciones de vehículos automóviles, está sometida a trámite de calificación ambiental, por estar incluida en el anexo I de la ley 7/07 de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental en la categoría 13.48 Talleres de reparación de vehículos a motor y de maquinaria en general.

Según el Reglamento de Calificación Ambiental, en su artículo 9, se analizarán los riesgos ambientales previsibles y se propondrán medidas correctoras.

Esta actividad no está clasificada como potencialmente contaminante del suelo al no darse las siguientes condiciones:

- Cuando existen depósitos enterrados de sustancias peligrosas o
- Cuando se consumen pinturas o barnices de base no acuosa en cantidades superiores a 1 ton/año o
- Cuando los focos potencialmente contaminantes del suelo se encuentran a la intemperie o sobre suelo no pavimentado.

Dentro de los posibles trabajos que se pueden realizar por los talleres, el que aquí se proyecta se dedicará a las reparaciones de mecánica general, neumáticos y cambio de líquidos. No se realizarán trabajos de chapa y pintura.

A continuación se presenta el diagrama de flujo de las



VISADO COPITI Cadiz
18 / 2023

actividades de talleres de vehículos que proporciona la guía de calificación ambiental número 21 de la Junta de Andalucía.

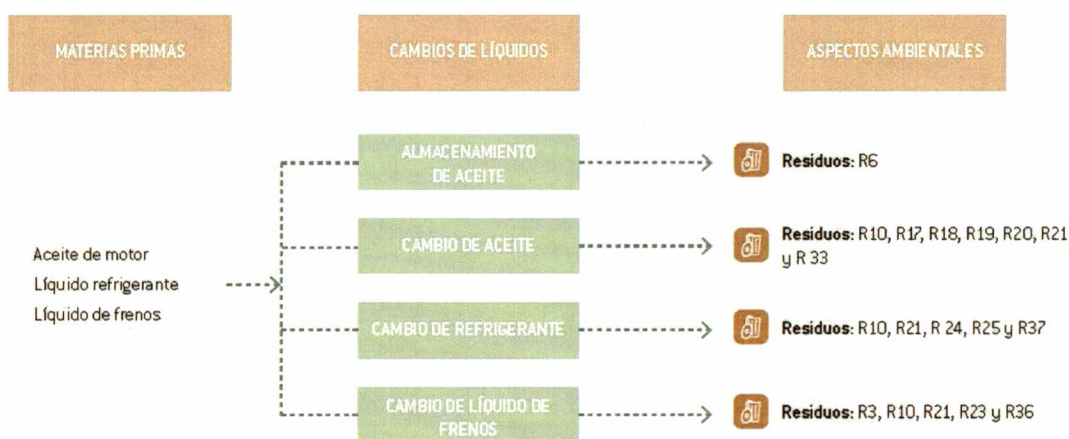
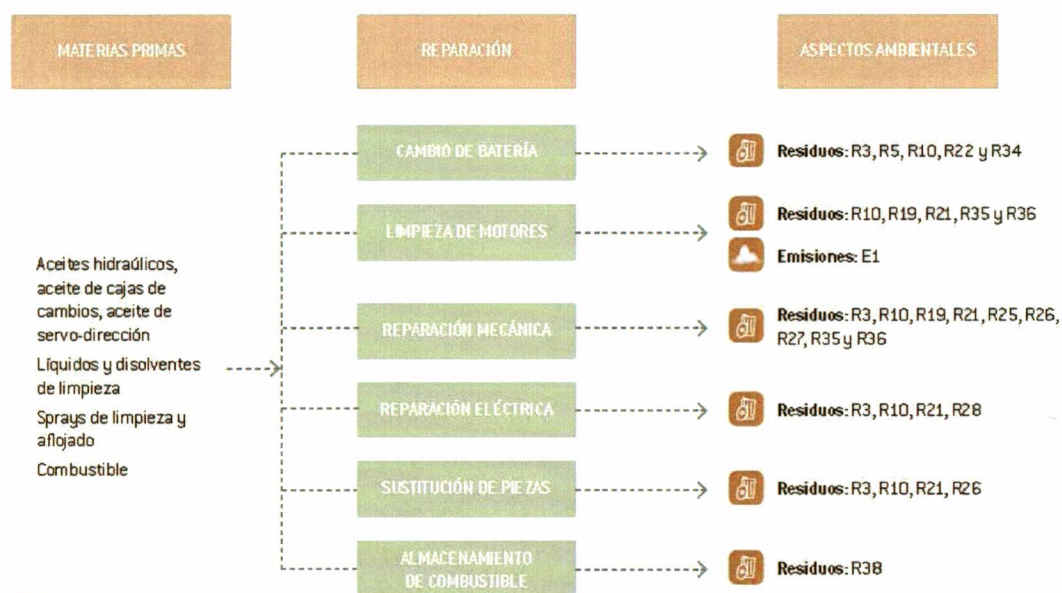
FIGURA 3. DIAGRAMA DE FLUJO: CAMBIO DE LÍQUIDOS²

FIGURA 4. DIAGRAMA DE FLUJO: REPARACIÓN



2. R3: piezas rotas o defectuosas; R5: embalajes; R10: productos de limpieza; R17: aceite de motor; R18: residuos y posos del aceite cambiado; R19: residuos de desengrasado; R20: aceite nuevo residual; R21: bidones y envases vaciados; R22: batería desechada; R23: líquido de frenos residual; R24: anticongelante desechado; R25: catalizadores; R26: filtros; R27: neumáticos; R28: cables; R33: residuos del cambio de aceite; R34: residuos de electrolito de baterías; R35: residuos de aceites hidráulicos; R36: residuos aceites lubricantes; R37: residuos de cambio; R38: derrame de combustible. E1: emisiones de COV a la atmósfera

A continuación se detalla el análisis efectuado en el proyecto y se justifican las no tratadas.



9.1.1 RUIDOS Y VIBRACIONES

La normativa aplicable a este estudio, se entiende que debe ser el Reglamento de Protección contra la contaminación acústica, Decreto 6/2012 de 17 de enero. Aunque además de éste se toma como referencia la Ordenanza Marco Municipal sobre ruidos y las OO.MM. en materia de Ruidos de Medina Sidonia.

Horario de la actividad proyectada

El horario normal de funcionamiento de esta actividad será de 8,00 a 20,00h de lunes a viernes.

Características de los focos de contaminación acústica o vibratorios de la actividad

De acuerdo con la mayoría de las publicaciones técnicas al respecto, y concretamente por los datos publicados por la Agencia de Medio Ambiente de Andalucía, el nivel de emisión sonora para este tipo de instalación, es el correspondiente a un ruido rosa equivalente a 84 dBA según la media aritmética de los valores medidos por dicho Organismo.

Dicho foco ruidoso proviene en su totalidad del producido por la maquinaria propio de esta actividad.

Descripción de los paramentos

Los paramentos que nos encontramos en el local son los siguientes:

- Cerramiento compuesto por bloques de hormigón de 20 cm de espesor. Proporciona aislamiento acústico de 50 dB(A).
- Cubierta de chapa galvanizada grecada con aislamiento acústico de 30 dB(A).
- Puertas de carpintería metálica de chapa de acero con un aislamiento acústico de 30 dB(A).

Límite admisible de ruidos y vibraciones

Toda instalación, establecimiento o actividad portuaria, industrial, comercial, de almacenamiento, deportivo-recreativa o de ocio deberá adoptar las medidas necesarias para que no transmita al medio ambiente exterior de las correspondientes áreas de sensibilidad acústica niveles de ruido superiores a los establecidos como valores



límite en la tabla VII.

Tabla VII

Valores límite de inmisión de ruido aplicables a actividades y a infraestructuras portuarias de competencia autonómica o local (en dBA)

	Tipo de área acústica	Índices de ruido		
		L_{rn}	L_{ra}	L_{rn}
a	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial	55	55	45
b	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial	65	65	55
c	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo y de espectáculos	63	63	53
d	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso característico turístico o de otro uso terciario no contemplado en el tipo c	60	60	50
e	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural que requiera de especial protección contra contaminación acústica	50	50	40

Ninguna instalación, establecimiento, actividad industrial, comercial, de almacenamiento, deportivo-recreativa o de ocio, podrá transmitir al interior de los locales receptores colindantes en función del uso de éstos, niveles de ruidos superiores a los establecidos en la tabla VI.

Tabla VI

Valores límite de ruido transmitido a locales colindantes por actividades e infraestructuras portuarias (en dBA)

Uso del edificio	Tipo de recinto	Índices de ruido		
		L_{rn}	L_{ra}	L_{rn}
Residencial	Zonas de estancia	40	40	30
	Dormitorios	35	35	25
Administrativo y de oficinas	Despachos profesionales	35	35	35
	Oficinas	40	40	40
Sanitario	Zonas de estancia	40	40	30
	Dormitorios	35	35	25
Educativo o cultural	Aulas	35	35	35
	Salas de lectura	30	30	30

Donde:

L_{rd} : índice de ruido continuo equivalente corregido para el período diurno (definido en los índices acústicos de la IT1)

L_{re} : índice de ruido corregido para el período vespertino.

L_{rn} : índice de ruido corregido para el período nocturno.

Límite admisible de ruidos y vibraciones

Las necesidades de aislamiento acústico de las superficies envolventes se establecerán de acuerdo a las siguientes expresiones de cálculo:



Emisiones al exterior

$$NR = SPL1 - SPL2$$

NR = Aislamiento necesario dB

SPL1 = Nivel de Presión sonora en dB del Local Emisor

SPL2 = Nivel de Presión sonora en dB del punto a evaluar

Para el cálculo del aislamiento de los elementos constructivos hemos tenido en cuenta la masa específica de los distintos materiales. Las fórmulas son las siguientes:

$$R = 16,6 \log m + 2 \text{ Si la } m < 150 \text{ kg/m}^2$$

$$R = 36,5 \log m - 41,5 \text{ Si la } m > 150 \text{ kg/m}^2$$

A partir de estos datos analizamos las necesidades de aislamiento de cada uno de los cerramientos:

FACHADA PRINCIPAL

- Ruido ambiental84 dB(A)
- Ruido permitido65 dB(A)
- Aislamiento global30 dB(A)
- Ruido hacia las zonas54 dB(A) **ACCEPTABLE**

MEDIANERAS

- Ruido ambiental84 dB(A)
- Ruido permitido40 dB(A)
- Aislamiento global50 dB(A)
- Ruido hacia las zonas34 dB(A) **ACCEPTABLE**

CUBIERTA

- Ruido ambiental84 dB(A)
- Ruido permitido65 dB(A)
- Aislamiento global30 dB(A)
- Ruido hacia las zonas54 dB(A) **ACCEPTABLE**

Por tanto se observa que las condiciones de aislamiento de local analizado proporcionan los niveles determinados por la reglamentación vigente.

9.1.2 EMISIONES A LA ATMÓSFERA

Al ser un taller de reparaciones de vehículos, una de las emisiones que se producirán serán las propias de los gases de escape. Con objeto de que en el interior del local no se obtengan concentraciones superiores a las permitidas de

VISADO COPITI Cadiz
18 / 2023



dispone de una superficie de ventilación superior al 0.5 % de la superficie total del local (Área recomendada por la normativa).

Las emisiones de COV pueden tener lugar de forma difusa debido al uso de disolventes en operaciones de limpieza. Debido a la escasa cantidad que habitualmente se suele usar en estas operaciones, no se consideran que sea preciso tomar medidas adicionales que las propias del reciclaje de estos disolventes y su posterior retirada mediante gestor autorizado. Se prohibirá especialmente su vertido a la red de alcantarillado.

9.1.3. UTILIZACIÓN DEL AGUA

El local cuenta con suministro de agua potable de la red municipal. En esta instalación no se realizarán trabajos de lavado de vehículos, por lo que no habrá vertidos importantes a la red de alcantarillado.

El uso principal del agua será para la higiene del personal de trabajo. Para ello se dispondrá de una pileta para el lavado de manos, previo al uso del aseo.

Para evacuación de aguas procedentes de la actividad se propone una arqueta separadora de grasas que asegure el tratamiento correcto de los vertidos líquidos a la red de saneamiento municipal. Las dimensiones de esta arqueta, así como sus detalles constructivos se aprecian en plano adjunto.

Estará completamente prohibido el vertido de aceite usado en la red de saneamiento.

9.1.4 GENERACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS

Considerando la actividad a desarrollar, se prevé la generación de aceites usados como lubricantes. En cumplimiento de la normativa que regula su gestión, se desarrolla en el proyecto, en el apartado 9.2 de esta memoria, las actuaciones que se deberán llevar a cabo para su correcto tratamiento. Además se tendrá concertada con un gestor autorizado la retirada de neumáticos usados y otros elementos del automóvil como son las baterías, filtros (de aceites, combustibles, aire, etc) y elementos clasificados como contaminantes. Los neumáticos usados, mientras estén en su poder, deberán almacenarlos en las condiciones especificadas en el anexo del RD 1619/2005.

VISADO COPITI Cadiz
18 / 2023



El resto de los residuos sólidos generados en el desarrollo de esta actividad no tienen carácter especialmente contaminante (fundamentalmente embalajes). Para su tratamiento se establece su almacenamiento en contenedores apropiados dispuestos en el local, para que no exista dispersión de basuras debido al viento. Su traslado se realizará periódicamente a vertedero autorizado mediante el servicio de recogida municipal.

9.1.5 ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS

No se estima la necesidad de almacenamiento de otros productos (más que los mencionados en el punto anterior) que entrañen riesgos medioambientales. Quedará expresamente prohibido el acopio innecesario de líquidos combustibles.

9.1.6. MEDIDAS CORRECTORAS

Dados los riesgos ambientales previsibles y las medidas correctoras expuestas, para condiciones de funcionamiento normales, se concluye que se cumplen las condiciones para garantizar el mantenimiento de la actividad dentro de los límites permisibles.

9.2 REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN DE LOS ACEITES USADOS.

En cumplimiento con la normativa que regula la gestión de aceites usados y con el fin de no trasladar la contaminación a diferentes medios receptores, están prohibidos los vertidos a aguas superficiales interiores o subterráneas, así como a los sistemas de alcantarillado. Tampoco se podrán verter sobre el suelo.

Para el cumplimiento de lo anterior se deberá:

- Almacenar los aceites usados en condiciones satisfactorias, evitando la mezcla con el agua o con otros residuos no oleaginosos.
- Disponer de instalaciones que permitan la conservación de aceites usados hasta su recogida y gestión y que sean accesibles a los vehículos encargados de efectuar la citada recogida.
- Entregar los aceites usados a personas autorizadas para la recogida o realizar ellas mismas, con la debida autorización, el transporte hasta un lugar de gestión autorizado.



Para el cumplimiento de estas prescripciones se ha dispuesto de un espacio de almacenamiento de los bidones de aceite para reciclar en el patio trasero del taller en bidones bajo una cubierta.

En el envasado y etiquetado de los aceites se tendrán en cuenta las siguientes normas:

- Los envases y cierres estarán concebidos y realizados de forma que se evite cualquier pérdida y construido con materiales no susceptibles de ser atacados por el contenido, ni formar combinaciones peligrosas.
- Los envases y sus cierres serán sólidos y resistentes para responder con seguridad a las manipulaciones necesarias y se mantendrán en buenas condiciones sin defectos estructurales y sin fugas aparentes.

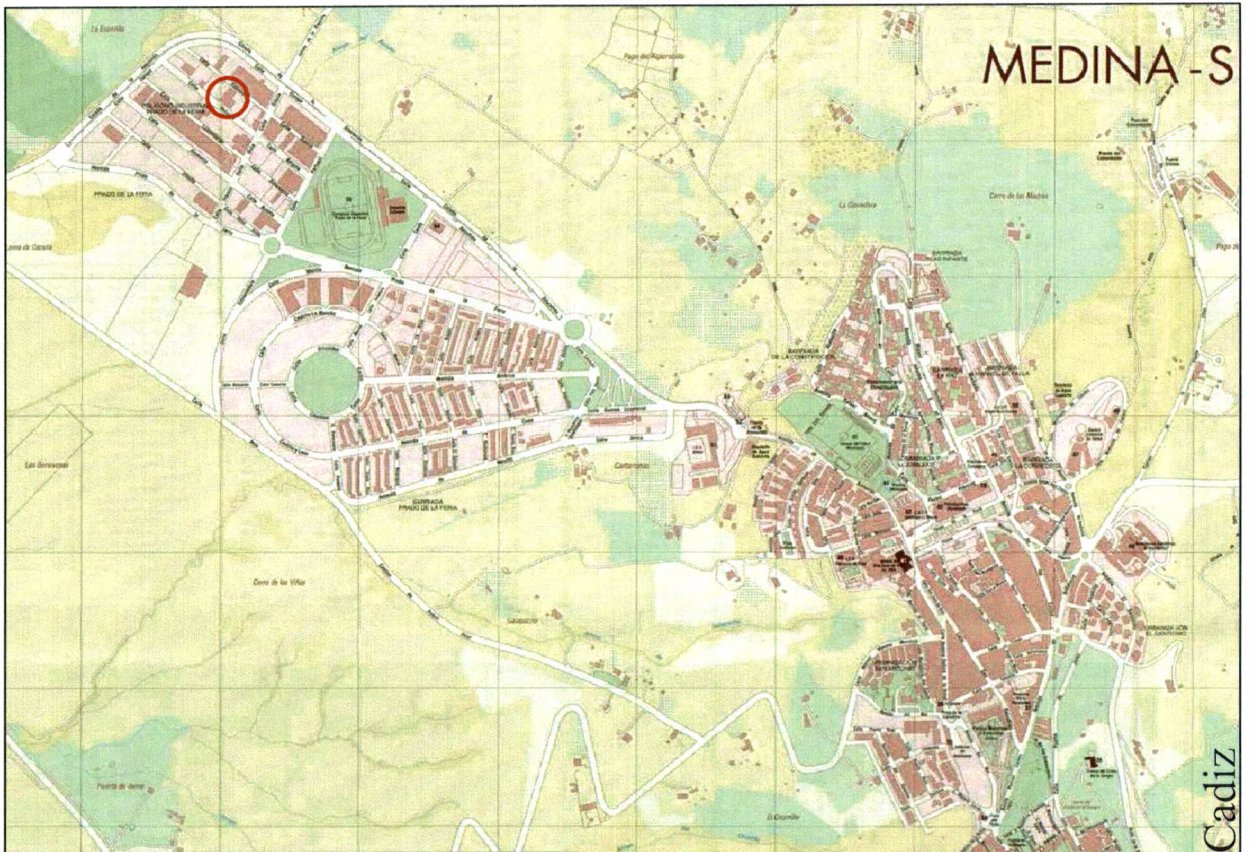
Los recipientes o envases que contengan aceites usados deberán estar etiquetados de forma clara, legible e indeleble.

9.3 NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES

Se justifica a continuación el cumplimiento de lo establecido en la Normativa Urbanística Municipal aplicable a esta actividad.

Queda clasificado el suelo como: Suelo Urbano en polígono industrial. En este suelo está permitida la instalación de este tipo de actividad.

Por otra parte las condiciones de edificabilidad ocupación y uso son adecuadas a las condiciones exigidas.



VISADO COPITI Cadiz

18 / 2023

PROYECTO DE ADAPTACIÓN DE NAVE PARA TALLER DE REPARACIÓN DE VEHÍCULOS

Peticionario:
ÁNGEL ROJAS MORENO
C.I.F.: 20071026-F

Plano de:

Situación:
P.I. Prado de la Esterna, c/ Holanda
Medina Sidonia (Cádiz)

 CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES COLEGIO DE CÁDIZ		1:10000
COLEGIO N.º 1361 MANUEL GARCÍA CARRERA Diciembre 2022		01
FECHA: 09/01/2023 EXTRADIMENSIONADO		
VISADO N.º 148 / 2023		

Ingeniero Técnico Industrial:
MANUEL GARCÍA CARRERA
1361 - Cádiz

SITUACIÓN